

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Подковырова ул. д. 22

Общая площадь дома (м2): 1707,6 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 44 010,00 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 4 276,05 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	105 917,17	86 320,32	86 320,32	85 884,89		47 675,21	38 645,11
Содержание общ. имущ. МКД		160 916,40	160 916,40	160 103,99		142 718,36	18 198,04
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	33 311,84	
					Транспортные расходы	4 256,27	
					Аварийное обслуживание	19 817,09	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 307,43	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	912,05	
					Трубочистные работы	483,03	
					Уборка лестничных клеток	19 743,89	
					Вывоз твердых бытовых отходов	54 192,91	
					Накладные расходы	7 693,85	
Уборка и сан.очистка земельного участка		21 919,68	21 919,68	21 809,19		29 555,72	-7 636,04
Эксплуатация коллективных ПУ		5 126,00	5 126,00	5 514,73		4 869,70	256,30
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 515,88	9 515,88	9 467,89		4 804,87	4 711,01
Управление многоквартирным домом		20 050,92	20 050,92	19 949,81		14 726,53	5 324,39
ИТОГО по дому		303 849,20	303 849,20	302 730,50		244 350,39	59 498,81
Полная задолженность дома по квартплате							44 010,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.